

Ebergőc község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Ebergőc község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

I. fejezet

Bevezető rendelkezések

1. §

Ebergőc község Önkormányzatának Képviselő-testülete e rendeletével a következő helyi adókat állapítja meg:

- a) építményadó,
- b) telekadó

II. fejezet

Építményadó

2. §

- (1) Az adókötelezettséget a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 11. §-a határozza meg.
- (2) Az adó alanyára a Htv. 12. §-ának rendelkezései az irányadóak.
- (3) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- (4) Az adó mértéke lakásra 700.- Ft/év/m², nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében 100.- Ft/év/m².
- (5) Az adókötelezettség keletkezésére, változására és megszűnésére a Htv. 14. §-ának rendelkezései az irányadóak.

Adómentesség

3. §

Mentes az adó alól a Htv.13 §-ában foglaltakon túl, a lakás és vele azonos helyrajzi számú ingatlanon lévő nem lakás céljára szolgáló építmény, ha a lakásban az adóalany életvitelszerűen tartózkodik, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye.

III. fejezet

Telekadó

4. §

- (1) Adóköteles a Htv. 17.§-a szerinti telek
- (2) Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.
- (3) Az adó mértéke 40.- Ft/m²/év.
- (4) Mentés a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke kivételével, az építménnyel összefüggő területet alkotó, de külön helyrajzi számon lévő telek.

IV. fejezet

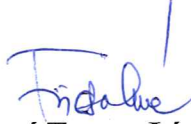
Záró rendelkezések

5. §

- (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv. és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Ebergőc község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 9/1999. (XII.01.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 2/2003. (III.31.), 12/2003. (XII.15.), 10/2005. (X.20.) és 2/2006. (II.15.) önkormányzati rendeletek, valamint Ebergőc község Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 13/2002. (XII.02.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 3/2003. (III.31.) és 6/2003. (IX.08.) önkormányzati rendeletek.


Szabó Szabolcs
polgármester




Fücsökné Torma Livia
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. november 30.


Fücsökné Torma Livia
jegyző